

١٩
٤٤٠
٢٠٢



Lawyer
M. YASER MSALLAM KABALAN
/0936477258/

المحامي
محمد ياسر مسلم قبلان

/٠٩٣٦٤٧٧٢٥٨/
ميدان صحابة مقابل مخبر الصحابة

إنذار موجه عن طريق الكاتب بالعدل

موجه الانذار: هشام الحاج علي بن بشير يمثل المحامي محمد ياسر قبلان بموجب سند توكيل خاص رقم متسلسل ١ رقم سجل ٢ أبيض صادر عن نقابة المحامين بدمشق والمتخذ من مكتب وكيله القانوني مكان إقامة له ميدان صحابة مقابل مخبر الصحابة هاتف /٠٩٣٦٤٧٧٢٥٨/

الموجه إليه الإنذار: محمد صالحة بن رضا والدته سميره تولد دمشق ١٩٨٠ القيد جوبر ٥٩٩ رقم وطني /٠١٠١٠٢٤٧٨٣٩/ والمقيم في القايون مدخل تروبيكانا خلف سيرونكس برج العدنان الطابق الثامن هاتف /٠٩٤٤٢٠١٦١٠/ معروف من الجوار والمختار .

موضوع الإنذار: حيث أقام موكلي علاقة تجارية قائمة بينكما بصناعة الأحذية والتي بدأت بها بتاريخ ٢٠١٤م على أن تقسم الأرباح بينكما مناصفة والتي مازالت قائمة بينكما إلى أن قمت بمنعه من دخول المصنع أو تعطيه نسبته من الأرباح طيلة العشر سنوات التي مضت وأنت تحرمة منها على أنه لا لتوزيع أي مريح لموكلي من أجل تطوير المصنع وتعشيمه بشراء شقة له من الأرباح وأنت تقوم بإدخال كل مراح موكلي من أجل شراء مصنع غير الشقة وإذ بك تقوم بطرده عند تحرير سوريا وتمنعه من دخول المعمل وتحرمة من أرباحه المستحقة طيلة العشر سنوات .

لذلك جئت بإنذاري هذا أطلبك بكافة المبالغ المستحقة لموكلي طيلة العشر سنوات ونصف حصتي من المصنع والآلات الموجودة به خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغك الإنذار تحت طائلة ملاحقتك بدعوى جزائية ومدنية مع التعويض .

وقد أعذر من أنذر

دمشق ٢٠٢٥/٢/

موجه الإنذار

المحامي

محمد ياسر مسلم قبلان

توثيق الكاتب بالعدل

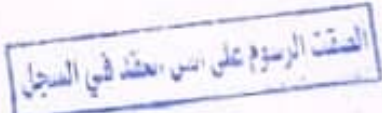
اليوم من شهر محرم سنة ١٤٤٥ ميلادي والمصادف يوم ١٠ شهر شعبان سنة ١٤٤٥ هجري

حضر لدي أنا الكاتب بالعدل في دمشق

وأبرز هذا الصك المنظم خارج هذه الدائرة طلباً توثيقه ، وبعد التحقق من هويته وقراءة الصك عليه أقر واعترف بمضمونه ووقع عليه لذا صار توثيقه من قبلي أصولاً بعد استيفاء الرسوم القانونية



٢٠ شباط ٢٠٢٥



والغرامات والمستحقات المالية والجمركية الناتجة عن أعمال الشركة بالغه ما بلغت وتكون على عاتق الفريق الثاني وحده .

• الحسابات المالية :

قسم حاصل تصفية الحسابات المالية بين الفريقين بعد احتساب الأرباح والخسائر وذلك حسب قوائم الجرد وميزانيتها الختامية وحسابات الأرباح والخسائر .

البند 5 : إبراء الذمم :

• أبرأ كل من الفريقين المتعاقدين ذمة الفريق الآخر إبراءً عاماً وشاملاً ومسقطاً لأي حق أو مطلب أو دين أو دعوى مهما كان منشؤها ويعتبر توقيعهما على هذا العقد إقراراً منهما بذلك .

• أقر كل من الفريقين المتعاقدين بعدم لحاقه أي غبن من جراء إنهاء هذه الشراكة الفعلية وتصفيتهما على النحو المبين في هذا العقد وأسقطا حقهما في الادعاء بالغبن ومن أي حق أو مطلب أو دين أو دعوى .

البند 6 :

إن هذا العقد هو عقد قطعي وحقيقي لا ينطوي على أية صورية ولا نكول فيه ولا رجوع عنه .

وعلى ذلك تم الاتفاق بين الفريقين حيث أفرغت إرادتهما في البنود السالفة وفق اتفاق الفريقين إيجاباً وقبولاً وتم تنظيم العقد على ثلاث نسخ استلم كل فريق نسخته للعمل وفق ما أنت به بعد أن وقع عليها .

دمشق 2023/9/

الفريق الاول

محمّد / مها صاكي

الفريق الثاني

صالح بشير الحاج عاكي