



فَزَارَةُ الْعِزِّ ذِي

الكاتب بالعدل في عدلية ريف دمشق كضر
يعطنا

العام: ١٣٥٢ الخاص: ٢ بالسجل: ٤٠٥

(لا تستخدم هذه الوكالة لأي نوع من أنواع البيوع أو الضراغ)

أنا الموقع أدناه

محمد معتز عبد الباقي بن محمد خير والدتي فايزه تولد ١٩٦٧/١/٢٤ أحمل هوية شخصية رقم ٠١٠٣٠٣٢٥٠٨٨ صادرة عن الميدان بتاريخ ٢٠٠٥/٨/٨ محل القيد قبة البيضاء خانة ٧٠

في يوم وتاريخه وكلت وأنا بكامل الأهلية القانونية السيدة، مروه الحمصي بنت محمد محي الدين والدتها ندى تولد ١٩٨٣/١٢/٢٩ تحمل هوية شخصية رقم ١٠١٠٦٧٦٦٦٠١٠١، صادرة عن الميدان بتاريخ ٢٠١٧/٤/٩ محل القيد نعبير خانة ٤٢

، لتتوب عنى وتتقوم مقامى فى شراء جميع الحقوق على أنواعها والأموال المنقولة بما فيها الآليات والمحركات والسلع التجارية وغيرها والأموال غير المنقولة على اختلافها من عقارات وأراض ومياه، وفى الإيجار والاستئجار والمطالبة ببداياته والتخلى والمزارعة ورفع اليد الغاصبة وقبول التبرع وقبول الهبة وردها ودفع الضرائب والرسوم والتأمينات والسلف واستردادها، وفى الإشراف على إنشاء وتعمير وترميم العقارات وأقسامها وأجزائها وفى إدارة الشركات وممارسة عضويتها وأجراء المحاسبة مع أى كان ووضع الحجز التحفظى والتنفيذى وتبنيته وهكه وقبول التسوية والانتقال وتصحيح الأوصاف والأسماء والألقاب واستلام الوثائق وسندات التملك وطلب بدل ضائع عنها، والافراز وقبض بدلات الاستملاك والتنظيم والتوحيد والتسجيل وإزالة الشبوع وإعطاء التعهدات والتصارىح وإلغاء الكفالات وإجراء معاملة حصر الإرث وتصفية التركات والأوقاف الذرية وأخذ الرخص للبناء والترميم وعمل المصورات وقبض وإرسال الحوالات البريدية والمصرفية وإيداعها واستلام الطرود وإدارة المحلات التجارية والصناعية، وفى فتح إجازات الاستيراد والتصدير وفتح الاعتمادات لدى المصارف واستلام الأمانات وتقديم العروض بالمزايدات والمناقصات وإجراء المعاملات الجمركية والقبض والصلح والإقرار والتحكيم والإبراء والإسقاط والإنكار، وفى التمثيل لدى الدوائر العقارية والمالية والكتاب بالعدل والنقابات والمحافظات وجميع الدوائر الرسمية والمحاكم على اختلافها وإعطاء التصارىح والضمانات المتعلقة بقانون الإصلاح الزراعى رقم ١٦١/ لعام ١٩٥٨ وتعديلاته، وفى إدارة أعمالها كلها الخاصة والعامة من تجارية ومالية وعقارية وأجراء كل ما يمكننى إجرأه بنفسى من أعمال الإدارة وفى قبض الرواتب والمخصصات والعائدات والسلف والتأمينات والتعويضات والاستحقاقات والمعاشات التقاعدية والأرباح للإسهام والشركات وشهادات الاستثمار وغيرها من أى شركة أو مصرف أو بنك أو وزارة أو دائرة أو خزينة كانت بالغة ما بلغت شهر شهر أو دفعة واحدة وعلى دفعات وباستلام بطاقة الصراف الآلى والرقم السرى الخاص بها واستخراج بدل ضائع عنها وباستخدامها واستبدالها، وفى طلب الترشىح للمجالس على اختلاف أنواعها وسحب الترشىح وفى التسجيل لدى الغرف الصناعية والتجارية والزراعية وغيرها وفى حفر الآبار وترخيصها ووضع المضخات فى الأراضي الزراعية وطلب الرخص بها وغرس الأشجار وقطعها واستثمار الأراضي الزراعية وإرسال البطاقات البريدية واستلامها مضمونة، وفى قبض الشيكات من أى جهة كانت وفى توكيل نفسها وغيرها لدى نقابات المحامين وكالات قضائية على اختلاف أنواعها وفوضتها بالخصومة والمحكمة مع أى شخص كان بأى خصوص وصلة كانت مع أى دائرة أو مؤسسة أو خزينة أو لجنة أو شخصية معنوية كانت بالاتحاد لدى جميع المحاكم على اختلاف درجاتها ومجلس الدولة ومجلس التاديب ودوائر التنفيذ ودوائر المحامين العامين والنيابات العامة ودوائر الكتاب بالعدل وجميع الدوائر والمؤسسات الرسمية، وكالة تخولها القيام بالأعمال والأجراء اللازمة لإقامة الدعوى ومتابعتها والدفاع فيها وقبول اليمين وتوجيهها وردها والتبليغ والتبليغ وإقامة البيئة وتقديم اللوائح واستدعاءات والاحتجاجات والاعتذارات والبطاقات المكشوفة وتلقيها وسائر الطلبات الأخرى وطلب رد القضاء والاشتكااء عليهم ومخاصمتهم والادعاء بالتزوير وتعيين الخبراء والمحكمين وطلب ردهم وطلب الحبس والرجوع عنه ومراجعة طرق الطعن بالقرارات التنفيذية وتوكيل شخص آخر عنى بكل ما ذكر أو بعضه وعزل الوكالات بكافة أنواعها القضائية والعدلية ومراجعة دوائر التنفيذ والمالية والبلدية والأحوال المدنية والتمليك والقضاة العقاريين ولجان التحديد والتحرير والأوقاف وجميع الدوائر الرسمية، وفى فتح لحسابات الجارية لدى المصارف وإيداع الأموال باسمى دفعة واحدة أو على دفعات، واستلام المركبات وقيادتها ضمن الأراضي السورية خارجها وتقديم طلبات فك الاحتباس واستلام المركبة وإعطاء التصارىح والتعهدات ومراجعة كافة أقسام الشرطة والجهات الأمنية، تنظيم الضبوط التوقيع عليها، وفى مراجعة شركة تكامل لاستخراج البطاقات الذكية واستلامها واستخراج بدل ضائع عنها واستلامها مراجعة دوائر النفوس والنافذة الواحدة من أجل تسجيل كافة الوقاعات وللاستلام واستخراج كافة الوثائق والأوراق العائدة لى وتصديق

أضفت الرسوم على أصل العقد في السجل.

78650599

رقم الإيصال

1/3

2025/06/25 01:59

كافة الوثائق من كافة الجهات الرسمية بما فيها وزارة الخارجية، واستصدار كافة أنواع التراخيص الادارية وتجديدها من أي جهة كانت ومراجعة غرف التجارة وغرف الصناعة، ومراجعة السجل التجاري للحصول على السجل تجاري وتجديده وتسديد الرسوم واستلامه وتسجيل العمال وفصلهم لدى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، وتوجيه الإنذارات والخطابات والرد عليها والاستلام والتسليم، وتوقيع العقود باستثناء عقود البيع والتنازل والتصرف وفسخ وإنهاء هذه العقود والاستلام والتسليم، ومراجعة المحاكم الشرعية على اختلاف درجاتها ودوائر التنفيذ الشرعي من أجل اتمام معاملة الزواج وتثبيت الزواج وتبادل الاضامات وتحديد المهرين المعجل والمؤجل وتمام معاملة الطلاق والمخالعة الرضائية وتبادل الاضامات والتنازل والتوقيع والبصم عني ومراجعة دوائر التنفيذ الشرعي وتثبيت النسب ومراجعة مراكز الإراءة من أجل استلام وتسليم الاطفال ومراجعة إدارة الهجرة والجوازات من أجل استخراج جوازات السفر وتجديدها واستخراج بدل ضائع عنها ومراجعة وزارة الخارجية من أجل تصديق كافة الاوراق والوثائق اللازمة، ومراجعة وزارة الاتصالات والشركة العامة للاتصالات ومراكز البريد من أجل نقل الهاتف من مكان الى اخر وتغيير الرقم والتنازل عنه وطلب بوابة الانترنت ADSL والغائها وزيادة سرعتها وخفضها ومراجعة شركات سيرياليتيل وMTN من أجل تفعيل الخطوط وإيقافها والتنازل عنها في تأسيس أي شركة وتجديد نوعها والتوقيع على عقد التأسيس وملاحقه وعلى النظام الأساسي، والقيام بإجراءات الشهر والتسجيل أمام السجل التجاري ومحاكم البداية المدنية وكافة الجهات الرسمية، وتسديد الرسوم وفتح الاعتمادات والحسابات في أي مصرف أو بنك لإيداع رأسمال الشركة، وحضور اجتماعات الهيئة العامة العادية وغير العادية والتصويت والاعتراض واستئجار مقر للشركة والتوقيع على عقود الاستئجار والإعارة المتعلقة بمقر الشركة، ومراجعة التأمينات الاجتماعية لتسجيل العمال وفصلهم وقبول استقالتهم وتوجيه الإنذارات والرد عليها وإعطاء جميع التصاريح والتعهدات والاقترارات اللازمة عوض عني، وتوكيل المحامين وعزلهم والخصومة والمحاكمة والإقرار والإسقاط والتبليغ والتبليغ، ومراجعة مديرية حماية الملكية التجارية والصناعية والفكرية لتسجيل العلامات وبراءات الاختراع والنماذج والتجديد والتسجيل، ومراجعة مديريات المالية والسجل التجاري ومديرية الشركات وغرف التجارة والصناعة وكافة الجهات المعنية لاستكمال إجراءات التأسيس، مراجعة كافة البلديات والمحافظات بمافيهها محافظة دمشق وريفها من أجل استصدار كافة أنواع التراخيص الإدارية وتجديدها ومراجعة غرف التجارة وغرف الصناعة من أجل استخراج السجل التجاري والصناعي، ومراجعة وزارة الاقتصاد والتجارة وكافة مديرياتها ووزارة المالية وكافة مديرياتها ومراجعة السجل التجاري من أجل اصدار السجل تجاري والحصول عليه وتجديده وتسديد الرسوم واستلامه وتعديله وشطبته وتسجيل العمال وفصلهم لدى التجاري من أجل اصدار السجل تجاري والحصول عليه وتجديده وتسديد الرسوم واستلامه واستخراج براءات الذمة وفتح صحيفة مؤسسة التأمينات الاجتماعية، وتوجيه الإنذارات والخطابات والرد عليها والاستلام والتسليم واستخراج واستلام براءات الذمة وفتح صحيفة متجر باسمي واستخراج ونقل وتعديل القرارات والسجلات الصناعية والتجارية وشطبته وتسجيل وايداع وتجديد براءات الاختراع والعلامات الفارقة والرسوم والنماذج الصناعية وغيرها من حقوق الملكية التجارية والصناعية لدى مديرية حماية الملكية التجارية والصناعية ومتابعة اجراءات ذلك حتى اخر مرحلة بإجراء العقوبات اللازمة عليها وكالة مطلقة مقوضة لقولها ورأيها وفعلها لا يستثنى منها أمر من أمور التوكيل بأعمال الادارة سواء ذكر أم لم يذكر.

الرسوم المسددة	
القيمة	نوع الرسم
100	طابع كاتب عدل
4,000	دور محاكم
200	طابع شهيد
5,000	طابع مالي
8,000	لمسقة قضائية
300	طابع مجهود حربي
1,000	رسم إصدار إلكتروني
400	إدارة محلية

توثيق الكاتب بالعدل

يوم الأربعاء ٢٨ ذو الحجة ١٤٤٦ هجري، والمصادف ٢٥ حزيران ٢٠٢٥ ميلادي حضر لدي أنا يوسف مكننا الكاتب بالعدل في عدلية ريف دمشق كفر بطنان السيد محمد معتز عبد الباقي طالب إلي تحرير وتوثيق هذا الصك. وبعد تلاوته عليه وتفهيمه مآله ومعناه تم توقيعه بحضورنا وجرى توثيقه بعد استيفاء الرسم القانوني والصاق طوابعه اللازمة

الكاتب بالعدل في عدلية ريف دمشق كفر بطنان

يوسف حسين مكننا



دولة فلسطين
وزارة العدل

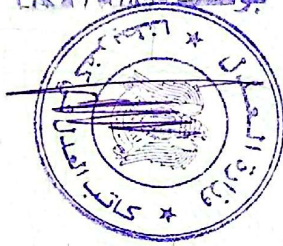
الكاتب بالعدل في عدلية ريف دمشق كفر
بطنا

العام: ١٣٥٢ الخاص: ٢ بالسجل: ٤٠٥

هلال أحمر	0
إعادة إعلان	600
المجموع	19,600



الكاتب بالعدل
يوسف حسان



٢٥٠٥٠٠٠٠

